

## DECRET D'ALCALDIA

L'enginyer tècnic municipal justifica la necessitat i conveniència de tramitar l'expedient per a la licitació de la contractació del servei de neteja i desinfecció de les instal·lacions municipals i dels centres d'ensenyament del municipi de Canovelles, per a la prevenció i el control de la legionel·losi (exp. 2422/2018), segons l'informe de 8 de març de 2019 que consta a l'expedient, i que es transcriu a continuació:

### "ANTECEDENTS

*Actualment, les dependències i edificis de l'Ajuntament de Canovelles disposen d'un servei externalitzat per la neteja i desinfecció de les instal·lacions municipals i centres d'ensenyament, per la prevenció i control de la legionel·losi. Aquest servei el presta l'empresa SISTEMAS DE GESTION AMBIENTAL, S.L. (SIGEAM, S.L.).*

*Es tracta d'un servei que es considera essencial i que afecta a la major part de les dependències municipals, incloent-hi les escoles bressol.*

*En data 8 de març de 2019 finalitza el "Contracte del servei de neteja i desinfecció de les instal·lacions municipals i dels centres d'ensenyament de Canovelles, per la prevenció i control de la legionel·losi", que es va signar entre l'empresa SISTEMAS DE GESTION AMBIENTAL, S.L. i l'Ajuntament de Canovelles, el dia 9 de març de 2016.*

*Des d'aquests serveis tècnics s'està treballant en l'elaboració del Plec tècnic, per millorar i estendre aquest servei a d'altres dependències municipals.*

### OBJECTE

*L'objecte de la contractació proposada consisteix en la realització de les actuacions de neteja i desinfecció de les instal·lacions i edificis municipals i dels centres d'ensenyament de Canovelles, afectats i de conformitat amb el que estableixen el Reial decret 865/2003, de 4 de juliol i el Decret 352/2004, de 27 de juliol, pels quals s'estableixen els criteris i les condicions higiènic-sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi mitjançant :*

- *Establiment de plans d'autocontrol de les instal·lacions d'alt i baix risc de titularitat municipal (art. 6 del Decret 352/2004).*
- *Manteniment, seguint les indicacions del Pla d'autocontrol, realitzat mitjançant empreses autoritzades o amb personal propi que hagi superat el curs de formació en manteniment higienicosanitari de les instal·lacions que poden transmetre legionel·la.*
- *Revisió periòdica per entitats o serveis autoritzats (art. 15 del Decret 352/2004).*

*La revisió i els certificats de revisió emesos per entitats o serveis autoritzats s'han de dur a terme amb la periodicitat assenyalada en els art. 15 i 21 del Decret 352/2004.*

### NECESSITAT

*Segons el que disposa l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Règim Local:*

- 1. El Municipio, para la gestión de sus intereses y en el ámbito de sus competencias, puede promover actividades y prestar los servicios públicos que contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal en los términos previstos en este artículo.*
- 2. El Municipio ejercerá en todo caso como competencias propias, en los términos de la legislación del Estado y de las Comunidades Autónomas, en las siguientes materias:*
  - a) Urbanismo: planeamiento, gestión, ejecución y disciplina urbanística. Protección y gestión del Patrimonio histórico. Promoción y gestión de la vivienda de protección pública con criterios de sostenibilidad financiera. Conservación y rehabilitación de la edificación.*
  - b) Medio ambiente urbano: en particular, parques y jardines públicos, gestión de los residuos sólidos urbanos y protección contra la contaminación acústica, lumínica y atmosférica en las zonas urbanas.*
  - c) Abastecimiento de agua potable a domicilio y evacuación y tratamiento de aguas residuales.*
  - d) Infraestructura viaria y otros equipamientos de su titularidad.*
  - e) Evaluación e información de situaciones de necesidad social y la atención inmediata a personas en situación o riesgo de exclusión social.*
  - f) Policía local, protección civil, prevención y extinción de incendios.*
  - g) Tráfico, estacionamiento de vehículos y movilidad. Transporte colectivo urbano.*
  - h) Información y promoción de la actividad turística de interés y ámbito local.*
  - i) Ferias, abastos, mercados, lonjas y comercio ambulante.*
  - j) **Protección de la salubridad pública.***

*Es considera que el contracte que s'ha de tramitar és necessari per al compliment i realització dels fins institucionals assignats a aquesta Administració pública. A aquests efectes, l'Ajuntament és titular d'instal·lacions que es veuen afectades pel compliment de la normativa citada en l'apartat relatiu a l'objecte en aquest informe.*

*Segons el que disposa l'article 4 del Reial decret 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi:*

*Los titulares de las instalaciones descritas en el artículo 2 serán responsables del cumplimiento de lo dispuesto en este real decreto y de que se lleven a cabo los programas de mantenimiento periódico, las mejoras estructurales y funcionales de las instalaciones, así como del control de la calidad microbiológica y físico-química del agua, con el fin de que no representen un riesgo para la salud pública.*

*La contratación de un servicio de mantenimiento externo no exime al titular de la instalación de*

su responsabilidad.

#### VALOR ESTIMAT MÀXIM PREVIST / DURADA MÀXIMA

*Es preveu que el valor estimat del contracte NO excedeixi del 10% dels recursos ordinaris de l'Ajuntament (que segons les Bases d'execució del pressupost vigent en la data d'emissió d'aquest informe és de 1.393.234,00 € –Bases execució del pressupost de l'any 2019-).*

*Així mateix, es preveu que la durada de la contractació (incloses les possibles pròrrogues) no superi els quatre anys.*

#### INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

*Atesa la insuficiència dels mitjans personals i materials amb què compta l'Ajuntament de Canovelles per cobrir les necessitats que es tracten de satisfer amb el contracte, com a conseqüència de la impossibilitat de destinar total o parcialment el personal que actualment presta serveis a la corporació, així com la impossibilitat de contractar nou personal a la plantilla per limitacions pressupostàries.*

*Això és el que tinc a bé d'informar al efectes oportuns. Tanmateix, la Corporació acordarà el que estimi més adient."*

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 -LCSP-, determina que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de la mateixa Llei. L'acord d'inici de tramitació de l'expedient s'haurà de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 LCSP indica que les entitats del sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, han de ser determinades amb precisió, deixant constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

De conformitat amb la Disposició addicional segona, apartat primer de la LCSP, corresponen als alcaldes i als presidents de les entitats locals les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els

contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuals pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Aquesta Disposició de la LCSP, en relació amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 695 de 19 de juny de 2015, modificada per Decret d'alcaldia núm. 1082, de 21 de setembre de 2018.

Per tot això, **DECRETO:**

**Primer.-** CONSIDERAR justificada la necessitat i conveniència de procedir a la licitació per a la contractació del servei de neteja i desinfecció de les instal·lacions municipals i dels centres d'ensenyament del municipi de Canovelles, per a la prevenció i el control de la legionel·losi.

**Segon.-** INICIAR l'expedient administratiu per a la contractació del servei de neteja i desinfecció de les instal·lacions municipals i dels centres d'ensenyament del municipi de Canovelles, per a la prevenció i el control de la legionel·losi.

**Tercer.-** ENCARREGAR als tècnics municipals de l'àrea de Territori que redactin la memòria justificativa de la contractació i el plec de prescripcions tècniques particulars, en l'expedient de referència.

**Quart.-** ENCARREGAR que, un cop s'hagi incorporat a l'expedient corresponent la memòria justificativa de la contractació i el plec de prescripcions tècniques particulars degudament signats, els serveis jurídics redactin el corresponent plec de clàusules administratives particulars.

**Cinquè.-** ENCARREGAR als serveis jurídics i econòmics que, un cop redactat el plec de clàusules administratives particulars, emetin els informes corresponents, i que per Intervenció s'emeti certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi.

**Sisè.-** PUBLICAR aquest acord en el perfil de contractant de l'Ajuntament i en el Portal de transparència.

**Setè.-** DONAR trasllat d'aquest acord a les persones interessades.

**Vuitè.-** FER CONSTAR que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs. Això sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Ho mana i signa l'Alcalde President, a Canovelles

Document signat electrònicament al marge